



Nomor: 078/L-AKR-CS/2021

Jakarta, 27 Agustus 2021

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")
 Gedung Soemitro Djojohadikusumo
 Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4
 Jakarta 10170

Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material
 Subject : *Information Report or Material Facts*

Dengan Hormat,
With due respect,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

We for and on behalf of the Company submit the Information Report or Material Facts as follows:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik <i>Name of the Issuer Name or Public Company</i> Bidang Usaha <i>Business Activities</i> Telepon / Telephone Faksimili / Facsimile Alamat surat elektronik (e-mail) : <i>E-mail Address</i>	: PT AKR Corporindo Tbk ("Perseroan") <i>PT AKR Corporindo Tbk (the "Company")</i> : Bergerak di bidang perdagangan dan distribusi bahan bakar minyak dan bahan-bahan kimia dasar, penyedia jasa logistik (bongkar muat, penyewaan tangki dan gudang serta transportasi) dan Pengelolaan kawasan industri dan pelabuhan serta manufaktur <i>Engaged in the trading and distribution of fuel oil and basic chemicals, logistics service providers (unloading, warehouse, tank rental and transportation) and the management of industrial and ports estate and manufacturing</i> : 021 - 5311110 021 - 5311185 : suresh.vembu@akr.co.id
---	--

1	Tanggal kejadian <i>Date of Event</i>	27 Agustus 2021 <i>August 27, 2021</i>
2	Jenis Informasi atau Fakta Material	Penandatanganan Perjanjian Sewa Tanah Jangka Panjang antara PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera dengan PT Freeport Indonesia



	<i>Type of Information or Material Facts</i>	<i>The Signing of Long Term Land Lease Agreement between PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera and PT Freeport Indonesia</i>
3	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>Pada tanggal 27 Agustus 2021, PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera ("BKMS"), anak perusahaan Perseroan dan PT Freeport Indonesia ("PTFI") telah menandatangani Perjanjian Sewa Tanah Jangka Panjang atas bidang tanah yang berlokasi di Kawasan Ekonomi Khusus Gresik JIPE. Perjanjian ini menggantikan perjanjian sebelumnya antara para pihak.</p> <p>PTFI adalah salah satu perusahaan tambang terkemuka di dunia yang melakukan eksplorasi, menambang, dan memproses bijih yang mengandung tembaga, emas, dan perak di daerah dataran tinggi di Kabupaten Mimika, Provinsi Papua, Indonesia.</p> <p>PTFI membutuhkan Bidang Tanah dan layanan dan fasilitas tambahan tertentu di KEK Gresik JIPE yang akan digunakan untuk pengembangan, pembangunan dan pengoperasian proyek fasilitas smelter dan pemurnian tembaga dan infrastruktur pendukung beserta fasilitas dan infrastruktur terkait.</p> <p>Perjanjian ini memberikan sewa jangka panjang sampai dengan 80 tahun yang terdiri dari periode sewa awal 18 tahun ditambah 2 tahun dan dapat diperpanjang oleh PTFI selama 6 periode masing-masing 10 tahun, sesuai dengan syarat dan ketentuan dalam Perjanjian.</p>
	<i>Description of Information or Material Facts</i>	<p><i>On August 27, 2021, PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera ("BKMS"), a subsidiary of the Company and PT Freeport Indonesia ("PTFI") have signed a Long Term Lease Agreement of Land located at the Special Economic Zone Gresik JIPE. This Agreement replacing an earlier agreement between the parties.</i></p> <p><i>PTFI is one of the world's leading mining companies to exploration, mining and processing ore containing copper, gold and silver in the highland areas of Mimika District, Papua Province, Indonesia.</i></p> <p><i>PTFI requires Land area and certain additional services and facilities in the SEZ Gresik JIPE which will be used for the development,</i></p>



		<p><i>construction and operation of the copper smelter and refinery and ancillary infrastructure and related facilities.</i></p> <p><i>This Agreement provides for long term lease up to 80 years comprising of initial lease period of 18 years plus 2 years and can be extended by the PTFI for 6 periods of 10 years each, in accordance with the terms and conditions in the Agreement.</i></p>
4	<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p> <p><i>The impact of the incident, information or material facts on operational activities, law, financial condition, business continuity or Issuer or public company</i></p>	<p>N/A</p> <p>N/A</p>
5	<p>Keterangan lain-lain</p> <p><i>Other Description</i></p>	<p>Transaksi ini bukan merupakan Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No.17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, dan bukan merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan.</p> <p><i>This Transaction is not a Material Transaction as defined in OJK Regulation Number 17/POJK.04/2020 regarding Material Transactions and Change of Business, and does not constitute an affiliate transactions as defined in OJK Regulation Number 42/POJK.04/2020 of Affiliated Transactions and Conflict of Interest Transactions.</i></p>

Untuk keperluan penyampaian pelaporan sebagaimana dimaksud dalam surat ini, Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan dengan ini menyatakan bahwa semua informasi material telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan.

For the purpose of the reporting as mentioned in this letter, the Board of Commissioners and the Board of Directors hereby certify that all material information has been disclosed and such information is not misleading.



Demikian Laporan Informasi atau Fakta Material ini disampaikan dalam kerangka memenuhi ketentuan Peraturan OJK No. 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami mengucapkan terima kasih.

This Report of Information or Material Facts is in compliance with the provisions of OJK Regulation No. 31/POJK.04/2015 dated December 16, 2015 regarding Disclosure Information or Material Fact by Issuer or Public Company. Thank you for your kind attention and cooperation.

Hormat kami / *Sincerely Yours*,
PT AKR Corporindo Tbk

on behalf of
Suresh Vembu
Director & Corporate Secretary

Tembusan / Cc:

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
2. Divisi Penilaian Perusahaan Group 2 PT Bursa Efek Indonesia