



PT AKR Corporindo Tbk. dan Entitas Anaknya

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN						LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN			LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN		
Tanggal 31 Desember 2018						Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2018			Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2018		
(Angka disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)						(Angka disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)			(Angka disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		
ASET	31 Des 2018	31 Des 2017	LIABILITAS DAN EKUITAS	31 Des 2018	31 Des 2017		2018	2017		2018	2017
ASET			LIABILITAS DAN EKUITAS			OPERASI YANG DILANJUTKAN			ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK			Penjualan dan Pendapatan	23.548.144.117	18.287.935.534	Kas yang diterima dari pelanggan	23.516.860.573	19.395.375.486
Kas dan setara kas	2.171.083.536	1.771.229.012	Hutang bank jangka pendek dan lainnya	1.312.059.875	271.490.187	Beban Pokok Penjualan dan Pendapatan	(21.993.577.867)	(16.420.654.086)	Pembayaran kas kepada pemasok dan untuk beban usaha	(22.755.069.397)	(17.464.284.861)
Investasi jangka pendek	-	114.037.000	Hutang usaha - Pihak ketiga	4.996.896.454	3.777.446.610	Labanya Bruto	1.554.566.250	1.867.281.448	Kas yang diperoleh dari aktivitas operasi	761.791.176	1.931.090.625
Wesel tagih	-	11.916.848	Hutang lain-lain	216.553.777	431.449.905	Beban Usaha			Penerimaan dari (pembayaran untuk):		
Piutang usaha			Hutang pajak	132.868.342	76.236.256	Beban umum dan administrasi	(570.157.918)	(664.801.549)	Penghasilan keuangan	54.417.558	39.928.726
Pihak berelasi	264.014	216.320	Hutang obligasi	183.801.570	121.033.539	Beban penjualan	(68.959.945)	(89.754.326)	Beban keuangan	(87.813.083)	(89.278.801)
Pihak ketiga - neto	4.404.350.019	2.695.916.046	Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	23.746.797	29.895.786	Pendapatan (Beban) Usaha Lainnya			Akuisisi persediaan tanah kawasan industri, termasuk uang muka ke kontraktor	(620.476.856)	(615.949.355)
Piutang lain-lain			Uang muka pelanggan	27.591.957	36.116.028	Labanya atas penjualan aset tetap - neto	17.288.193	1.569.746	Pembayaran pajak penghasilan dan pajak lainnya	(1.201.541.054)	(943.192.500)
Pihak berelasi	7.885.415	934.337	Hutang bank jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun	240.130.050	683.550.500	Labanya (Rugi) selisih kurs - neto	(33.810.619)	30.502.699	Pengembalian pajak penghasilan dan pajak lainnya	644.758.229	359.625.890
Pihak ketiga	135.486.080	90.591.807	Hutang obligasi yang jatuh tempo dalam satu tahun	874.515.655	-	Pendapatan usaha lainnya	57.086.964	13.844.775	Kas Neto yang Diperoleh dari (Digunakan Untuk) Aktivitas Operasi	(448.864.030)	682.224.585
Persediaan	1.356.978.750	1.072.637.697	Liabilitas yang secara langsung berhubungan dengan aset tidak lancar yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual	-	1.971.731	Labanya Usaha	936.169.549	1.136.870.801			
Persediaan tanah kawasan industri	2.750.418.051	2.578.857.583	Hutang dividen	54.563.347	300.915	Penghasilan keuangan	44.095.423	44.305.509			
Pajak dibayar di muka	126.890.608	36.920.564	Total Liabilitas Jangka Pendek	8.062.727.824	5.429.491.457	Pajak final terkait penghasilan keuangan	(8.493.564)	(7.553.635)			
Biaya dibayar di muka	50.148.981	31.846.266	LIABILITAS JANGKA PANJANG			Beban keuangan	(86.484.498)	(23.257.279)			
Uang muka	72.338.273	53.097.858	Liabilitas pajak tangguhan - neto	18.582.010	18.073.259	Bagian atas laba entitas asosiasi	4.869.240	5.864.242			
Aset tidak lancar yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual	-	134.703.204	Hutang bank jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	813.634.330	357.041.029	Labanya dari Operasi yang Dilanjutkan Sebelum Pajak Penghasilan	890.156.150	1.156.229.638			
Aset lancar lainnya	192.754.073	223.444.558	Hutang obligasi	989.435.349	1.860.833.966	Pajak penghasilan - neto: Pajak kini	(178.992.445)	(157.489.846)			
Total Aset Lancar	11.268.597.800	8.816.349.100	Liabilitas jangka panjang lainnya	121.724.465	120.117.028	Pajak tangguhan	(25.747.383)	32.395.648			
			Total Liabilitas Jangka Panjang	1.951.291.436	2.364.067.727	Labanya Neto Tahun Berjalan dari Operasi yang Dilanjutkan	663.340.794	1.001.314.446			
ASET TIDAK LANCAR			TOTAL LIABILITAS	10.014.019.260	7.793.559.184	OPERASI YANG DIHENTIKAN, setelah pajak					
Dana yang terbatas penggunaannya	-	122.810.945	EKUITAS			Labanya (Rugi) tahun berjalan dari operasi yang dihentikan	15.792.649	(14.443.489)			
Piutang usaha jangka panjang dari pihak ketiga	715.811.393	952.837.372	Modal saham - nilai nominal Rp100 per saham (dalam Rupiah penuh)	10.014.019.260	7.793.559.184	Labanya neto dari operasi yang dihentikan	917.519.378	317.729.563			
Investasi pada entitas asosiasi	411.982.195	409.735.090	Modal dasar - 7.500.000.000 saham	7.500.000.000	7.500.000.000	Labanya Neto Tahun Berjalan dari Operasi yang Dihentikan	933.312.027	303.286.074			
Aset pajak tangguhan - neto	253.413.394	304.353.378	Modal ditempatkan dan disetor penuh - 4.014.694.920 saham pada 31 Des. 2018 (31 Des. 2017: 4.006.329.420 saham)	401.469.492	400.632.942	Labanya Neto Tahun Berjalan	1.596.652.821	1.304.600.520			
Aset tetap - neto	4.921.528.198	4.214.694.189	Tambahan modal disetor	1.287.163.057	1.236.067.188	Penghasilan Komprehensif Lain Pos yang Direklasifikasi ke Laba Rugi pada Periode Mendatang					
Sewa tanah jangka panjang dibayar di muka - neto	205.509.984	203.380.643	Saldo laba	2.718.000	2.518.000	Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	1.044.538	35.410.777			
Estimasi tagihan pajak penghasilan jangka panjang	212.644.450	118.040.523	Tidak ditentukan penggunaannya	6.407.519.376	5.622.875.785	Pajak tangguhan terkait Pos yang Tidak Direklasifikasi ke Laba Rugi pada Periode Mendatang	20.440.558	(6.594.123)			
Aset keuangan tidak lancar lainnya	6.180.597	5.049.348	Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	203.240.682	226.899.092	Keuntungan (kerugian) aktuarial atas imbalan pasca kerja	(5.110.139)	1.648.531			
Persediaan tanah kawasan industri untuk pengembangan	1.829.905.291	1.560.436.682	Komponen ekuitas lainnya	68.997.507	68.997.861	Pajak tangguhan terkait	16.374.957	36.003.651			
Uang muka	49.174.133	51.933.036	Bagian atas perubahan lainnya dari ekuitas entitas anak	8.371.108.114	7.557.990.868	Total Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan	1.613.027.778	1.340.604.171			
Goodwill - neto	-	12.554.379	EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK	8.371.108.114	7.557.990.868	Labanya Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan Kepada: Pemilik entitas induk	1.644.834.070	1.201.667.169			
Aset tidak lancar lainnya - neto	66.103.164	51.033.846	KEPENTINGAN NONPENGENDALI	1.555.723.225	1.471.658.479	Kepentingan nonpengendali	(48.181.249)	102.933.351			
Total Aset Tidak Lancar	8.672.252.799	8.006.859.431	TOTAL EKUITAS	9.926.831.339	9.029.649.347	Labanya Tahun Berjalan	1.596.652.821	1.304.600.520			
			TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	19.940.850.599	16.823.208.531	Total Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan Kepada: Pemilik entitas induk	1.644.418.063	1.234.585.113			
						Kepentingan nonpengendali	(31.390.285)	106.019.058			
						Total Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan	1.613.027.778	1.340.604.171			
						LABA PER SAHAM (dalam Rupiah penuh)					
						Yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	413,45	302,54			
						Dasar	413,43	302,10			
						Dilusian	-	-			
						LABA PER SAHAM DARI OPERASI YANG DILANJUTKAN (dalam Rupiah penuh)					
						Yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	178,85	226,18			
						Dasar	178,84	225,86			
						Dilusian	-	-			

Catatan:
 "Informasi keuangan di atas diambil dari laporan keuangan konsolidasian PT AKR Corporindo Tbk. ("Perusahaan") dan entitas anaknya tanggal 31 Desember 2018 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disusun oleh manajemen Perusahaan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, yang telah diaudit oleh Purwanto, Sungkoro & Surja ("PSS") [firma anggota Ernst & Young Global Limited], auditor independen, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia, dengan opini audit tanpa modifikasi, sebagaimana tercantum dalam laporannya tanggal 14 Maret 2019 yang tidak tercantum dalam publikasi ini. Laporan audit tersebut juga berisi suatu paragraf Hal Lain, yang menjelaskan tentang adanya lampiran informasi keuangan PT AKR Corporindo Tbk. (Entitas Induk) yang disajikan sebagai informasi tambahan terhadap laporan keuangan konsolidasian. Informasi keuangan tersebut di atas tidak mencakup laporan perubahan ekuitas konsolidasian serta catatan atas laporan keuangan konsolidasian."

Jakarta, 19 Maret 2019
 S.E. & O
 Direksi

