

Press Release Public Expose Live 2023
 PT AKR Corporindo Tbk
 Jakarta, 28 November 2023

**AKRA BERHASIL MENJAGA PERTUMBUHAN YANG BEKELANJUTAN DAN MENYAMPAIKAN
 OUTLOOK POSITIF DI SEMUA SEGMENT**

PT AKR Corporindo Tbk (IDX ticker code: AKRA.IJ) hari ini tanggal 28 November 2023 ikut serta dalam Acara Public Expose Live 2023, yang diselenggarakan oleh PT Bursa Efek Indonesia. Jajaran Direksi memberikan highlight mengenai bisnis model Perusahaan dan kunci strategi bisnis yang memungkinkan AKRA bertumbuh secara konsisten dalam 63 tahun terakhir.

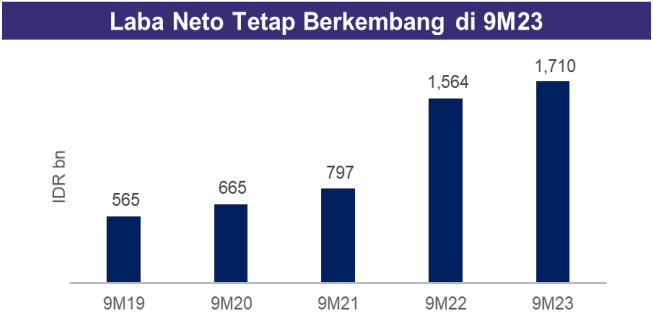
Presiden Direktur AKRA, Bapak Haryanto Adikoesoemo menggarisbawahi faktor pertumbuhan Perusahaan mencakup perdagangan dan distribusi bahan kimia dasar serta BBM, juga investasi pada Kawasan Industri dan Pelabuhan terintegrasi (KEK JIPE Gresik), diharapkan dapat mendorong pertumbuhan Perusahaan dalam periode berikutnya. Bapak Haryanto menyatakan, *“AKR menunjukkan hasil yang konsisten sebagai solusi supply chain yang efisien kepada para pelanggan, sehingga AKRA dapat menjadi perusahaan swasta terkemuka di bidang distribusi produk bahan kimia dasar dan BBM. Dengan bisnis model yang kuat dan disiplin, Perseroan berhasil mencatat hasil yang konsisten dalam 5 tahun terakhir serta peningkatan return on investment pada modal. Saat ini Perseroan mencatat ROE 21,3% dan ROA 7,9% selama periode 9M 2023.”*

“Perseroan telah menghasilkan aliran kas yang kuat sehingga mendorong kemampuan Perseroan dalam mendanai operasional. Dapat dilihat pada neraca saat ini, Perseroan menggunakan kas lebih besar dibandingkan hutang. Kami juga telah memberikan dividend payout yang tinggi kepada para pemegang saham, dan secara konsisten meningkatkan dividend payout dalam 5 tahun berturut-turut.” Sambung Bapak Haryanto.

Bapak Haryanto juga optimis AKRA dapat menghasilkan pertumbuhan yang berkelanjutan dalam dekade berikutnya. Di antaranya didorong oleh investasi di KEK JIPE Gresik – salah satu Kawasan industri terintegrasi yang paling berhasil, Perseroan saat ini semakin menarik investor asing dan domestik penting untuk dapat membangun fasilitasnya di dalam Kawasan. Potensi *recurring income* dari menyediakan jasa utilitas, tenaga listrik, air, gas, dan operasi Pelabuhan dapat mendorong pertumbuhan berkelanjutan AKRA.

Beberapa Pencapaian Dalam Menarik Industri Berskala Besar dari Luar Negeri untuk Berinvestasi di JIPE

 <p>Pabrik smelter Tembaga Single Line Terbesar dengan investasi oleh PT Freeport Indonesia sedang dibangun</p>	 <p>Xinyi Glass membeli lahan untuk membangun pabrik kaca besar</p>	 <p>Hailiang dari China telah membeli tanah untuk membangun pabrik foil tembaga untuk baterai</p>	 <p>Sichuan Hebang menandatangani CSPA untuk membeli tanah seluas 67 HA</p>	 <p>Perusahaan Kimia AS membeli lahan Investor Energi Terbarukan yang berbasis di Hongkong menandatangani LOC untuk segera membeli lahan</p>
--	--	--	---	--



Secara garis besar, Perseroan berhasil menunjukkan kinerja Keuangan yang kuat selama periode 9M 2023:

1. Laba neto tumbuh 9% mencapai Rp 1.710 Miliar per 9M 2023
2. Peningkatan komitmen pemesanan lahan - kontribusi dari segmen Kawasan Industri terhadap laba bruto (mencakup penjualan lahan Industri, pendapatan sewa dan utilitas) mencapai 16% dari pendapatan konsolidasi, lebih tinggi dibandingkan dengan 5% pada 9M22.
3. Posisi neraca yang kuat dengan total aset Rp 28.806 miliar per 30 September 2023 dengan posisi hutang yang rendah;
4. Posisi kas per 30 September 2023 mencapai Rp 6.841 miliar atau 22% dari total aset. Net gearing ratio tercatat pada -0,17x, atau mengindikasikan posisi net cash.
5. Total Ekuitas Perseroan mencapai Rp 13.103 miliar atau 45% dari total aset.



Perseroan terus mengembangkan inisiatif-inisiatif keberlanjutan, di antaranya dengan turut serta dalam penyediaan produk berkelanjutan dan pengurangan emisi karbon, juga terus berkontribusi dalam menciptakan lapangan kerja serta meningkatkan perekonomian seperti yang kami lakukan melalui KEP JIPE di Jawa timur. AKRA dapat menjaga rekam jejak sebagai emiten berwawasan ESG dengan masuknya ke dalam semua indeks IDX-ESG; ESG Star Listed Company, ESGQ 45 IDX KEHATI, ESG Leader IDX KEHATI, ESG Sector Leader Index, dan LQ45 Low Carbon Leaders.

Atas Nama Direksi
PT AKR Corporindo Tbk.

Untuk informasi lebih lanjut, silahkan hubungi:

Suresh Vembu
Direktur & Corporate Secretary
Tel: +62 21 531 1110 ext 28200
Email: corporate.secretary@akr.co.id

Tentang PT AKR Corporindo Tbk**PT AKR Corporindo Tbk**

PT AKR Corporindo Tbk (Perusahaan) secara resmi didirikan di Surabaya pada tahun 1977 dan terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 1994. AKR adalah penyedia solusi rantai pasokan terintegrasi terkemuka di Indonesia dan distributor sektor swasta terbesar minyak bumi dan bahan kimia dasar untuk konsumen industri. Perseroan memasuki distribusi BBM secara eceran sejak tahun 2010 atas penunjukan Pemerintah Indonesia untuk mendistribusikan BBM bersubsidi. Sejak tahun 2018, Perseroan menjalin kerjasama dengan BP untuk SPBU non subsidi di bawah ritel BP-AKR di berbagai lokasi di Pulau Jawa, mendirikan SPBU di wilayah timur Indonesia. Perseroan melalui sejumlah anak perusahaannya juga mengoperasikan jasa logistik pihak ketiga, manufaktur dan perdagangan serta distribusi bahan kimia dasar dan pelumas.

Perusahaan berkomitmen untuk menerapkan praktik terbaik untuk pertumbuhan bisnisnya secara berkelanjutan dan telah melakukan berbagai inisiatif ESG yang mencakup bidang energi bersih, Kesehatan & Keselamatan, Hak Asasi Manusia, Lingkungan, Penggunaan energi, Etika Bisnis, dan Integritas. AKR kini menjadi salah satu saham penyusun Indeks Sri-Kehati, indeks pemimpin ESG BEI dan termasuk dalam ESG Quality 45 IDX KEHATI dan indeks lainnya dari bursa efek Indonesia

Java Integrated Industrial and Ports Estate

Java Integrated Industrial and Ports Estate ("JIPE") adalah , salah satu kawasan industri terintegrasi terbesar di negara Indonesia dengan akses ke pelabuhan dalam, transportasi multimoda, dan utilitas untuk melayani kebutuhan konsumen industri. JIPE meliputi area seluas 3.000 ha yang terdiri dari 1.800 hektar Kawasan Industri yang dioperasikan oleh anak perusahaan PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera ("BKMS"), 400 hektar pelabuhan laut dalam yang dikembangkan oleh perusahaan afiliasi PT Berlian Manyar Sejahtera ("BMS") dan 800 hektar kawasan perumahan yang dikembangkan oleh PT AKR Land Development (afiliasi dari AKR). JIPE telah ditetapkan sebagai Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) oleh Pemerintah Indonesia melalui Proklamasi Presiden No 71/2021 yang akan memungkinkan penyewa industri dan konsumen untuk memanfaatkan berbagai manfaat fiskal dan non-fiskal dan fasilitas lainnya yang akan meningkatkan kemudahan berbisnis di JIPE . Perseroan bertujuan untuk membangun utilitas termasuk pembangkit listrik, pasokan air dan infrastruktur pendukung lainnya yang akan menghasilkan pendapatan berulang yang signifikan.

Disclaimer

Komunikasi ini semata-mata ditujukan kepada penerima dan mungkin mengandung informasi rahasia, atau yang diizinkan. Publikasi ini tidak ada hubungannya dengan tujuan investasi khusus, situasi keuangan dan kebutuhan khusus dari seseorang atau suatu badan tertentu yang mungkin menerima laporan ini. Dengan demikian, kami atau yang manapun dari afiliasi kami atau orang-orang yang terkait dengan kami tidak menerima kewajiban apapun untuk suatu kerugian atau kerusakan langsung, tidak langsung atau konsekuensial yang mungkin timbul dari penggunaan informasi atau pendapat dalam publikasi ini. Banyak faktor, termasuk yang didiskusikan lebih lengkap dimanapun di dalam rilis ini dan dalam permohonan PT AKR Corporindo Tbk atau afiliasinya pada instansi pengatur yang bersangkutan khususnya laporan keuangan kuartalan, laporan tahunan, presentasi perusahaan mereka serta yang lainnya, dapat menyebabkan hasilnya berbeda secara material dari yang dinyatakan. Pendapat-pendapat yang dinyatakan mungkin tunduk pada perubahan tanpa pemberitahuan.